

# Witten und Umgebung



Markt auf dem Rathausplatz



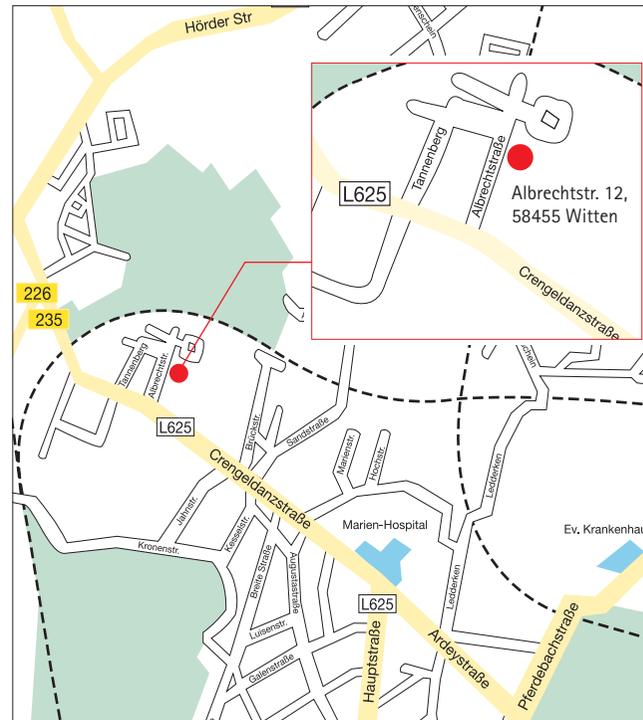
Freizeitbad am Kemnader See



Blick vom Hohenstein ins Ruhrtal



## Anfahrtsplan Albrechtstraße 12, 58455 Witten



Wohnungsgenossenschaft Witten-Mitte eG  
Dieckhoffsfeld 1  
58452 Witten  
Telefon: 0 23 02 / 2 81 43 - 0  
Telefax: 0 23 02 / 2 33 54  
[www.witten-mitte.de](http://www.witten-mitte.de)  
[info@witten-mitte.de](mailto:info@witten-mitte.de)

## HERZLICH WILLKOMMEN IN WITTEN



## Gästewohnung

der Wohnungsgenossenschaft  
Witten-Mitte eG

Albrechtstraße 12, 58455 Witten

# Die Witten-Mitte- Gästewohnung

Sie erwarten Verwandte, Freunde oder Bekannte und können Ihren Besuch nicht in der eigenen Wohnung unterbringen?

Sie möchten Witten erkunden? - Die grüne Stadt, in der einst die Wiege des Kohlenpotts stand und viele Originalrelikte und detailgetreue Nachbauten zu einer Zeitreise durch 450 Jahre Ruhrbergbau einladen.

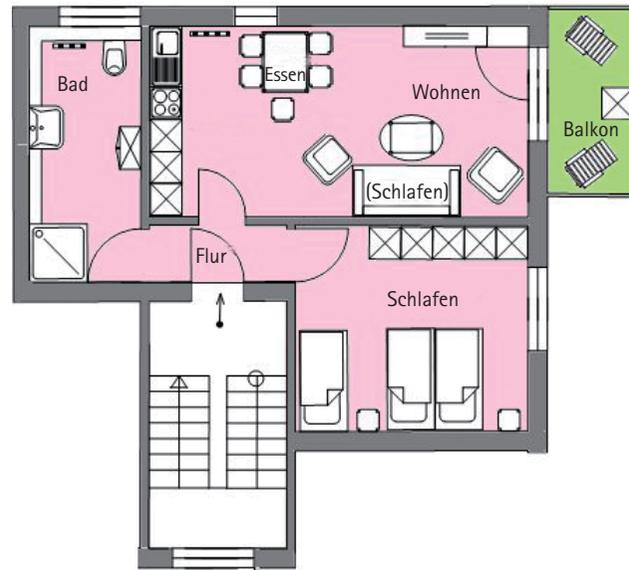
Oder das abwechslungsreiche Kulturangebot nutzen und die zahlreichen Wander- und Radwege, die heimische Ruhr oder den nahe gelegenen Kemnader See mit dem Freizeitbad Heveney genießen?

Möchten Sie shoppen gehen in Witten oder in den angrenzenden, schnell erreichbaren Metropolen, wie Dortmund, Bochum, Essen, Düsseldorf oder Köln?

Auch als Ausgangspunkt für Ausflüge ins Bergische Land oder Sauerland empfiehlt sich Witten als größte Stadt im Ennepe-Ruhr-Kreis.

Wir bieten Ihnen eine helle, geschmackvoll eingerichtete Gästewohnung für maximal fünf Personen in einem kleinen Mehrfamilienwohnhaus in einer ruhig gelegenen Seitenstraße am Rande der Wittener Innenstadt.

Das Zentrum erreicht man bequem mit öffentlichen Verkehrsmitteln oder auch in wenigen Minuten mit dem eigenen Pkw.



Die Gästewohnung befindet sich im 1. Obergeschoss und verfügt über einen gemütlichen Wohn-/ Essraum mit Schlafcouch, Fernseher und eingerichteter Einbauküche, ein Schlafzimmer (Doppel- bzw. Einzelbett), Bad mit Dusche / WC sowie einen geräumigen Balkon mit Balkonmöbeln. Zur Wohnung gehört ein eigener Pkw-Abstellplatz.

Für die Anmietung der Gästewohnung ist ein Nutzungsvertrag mit unserer Wohnungsgenossenschaft abzuschließen. Die Nutzung der Gästewohnung ist nur zu Wohnzwecken durch die im Nutzungsvertrag genannten Nutzer oder deren Gäste möglich, eine Untervermietung ist nicht gestattet.



Unsere Gästewohnung ist eine Nichtraucherwohnung, daher ist Rauchen nur auf dem Balkon gestattet. Tiere können nicht mitgebracht werden.

Wir bieten Ihnen unsere Gästewohnung zu einem äußerst attraktiven Mietpreis.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch und wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt!