



# UNSER ZUHAUSE



Das Magazin der Wohnungsgenossenschaft Witten-Mitte eG

Ausgabe 42 · April 2016

## Intern

Kita in historischem Ambiente

## Aktuell

Mitgliederausflug zum Spargelhof

## Aus den Wohngebieten

Blumen für unsere Mitglieder

## Tipps und Service

Urlaub Spezial





# Grußwort



## Liebe Mitglieder, liebe Leserinnen und Leser,

noch vor wenigen Jahren ging man allgemein von einem rückläufigen Wohnungsbedarf aus. Aktuelle Schätzungen zufolge fehlen unter Berücksichtigung der demografischen Entwicklung und Flüchtlingszuwanderung jährlich rund 400.000 Neubauwohnungen. Vor allem bezahlbarer Wohnraum wird nach wie vor stark nachgefragt bleiben. Um diese Herausforderungen zu stemmen, sind alle Akteure des Wohnungsmarktes gleichermaßen gefragt. Witten-Mitte möchte den Dialog zwischen Wohnungswirtschaft, Politik, Kommune, Handwerk und Industrie fördern und lädt dazu regelmäßig zu einer Fachveranstaltung ein (Seite 3).

Unsere Wohnungsgenossenschaft steht schon aus ihrer Historie heraus für gutes, sicheres und bezahlbares Wohnen. Dazu investiert Witten-Mitte neben der kontinuierlichen Instandhaltung und Modernisierung des Bestandes auch weiterhin verstärkt in Neubaumaßnahmen. Um sich als Wohnungsunternehmen marktorientiert und damit zukunftssicher aufzustellen, reicht es aber nicht mehr, nur Wohnraum zu vermieten. Unsere Mitglieder und auch Mietinteressenten fragen zunehmend Service- und Dienstleistungsangebote rund ums Wohnen nach. Auch diesen Bereich hat Witten-Mitte in den letzten Jahren immer weiter ausgebaut durch Sozialbetreuung, Mitgliedercafé und Begegnungszentrum, Mitgliederflüge und Mieterfeste, Blumenaktion, Winterdienst und Hausreinigung. Mit ihrem neuesten Projekt konnte die Genossenschaft innerhalb eines Jahres 100 Kita-Plätze im Stadtteil Bommern und in der Stadtmitte schaffen (Seite 4).

Schon seit Wochen werden wir nach dem Ziel unseres alljährlichen Mitgliederfluges gefragt. Diesmal fahren wir mit unseren Mitgliedern in das beschauliche „Alte Dorf Westerholt“ und anschließend zum Spargel-

essen nach Herten-Scherlebeck. Um die Gemeinschaft innerhalb der Genossenschaft zu fördern, bieten wir auch regelmäßig und häufig themenbezogene Café-Nachmittage im Mitgliedercafé oder Begegnungszentrum. Sehr beliebt bei den Mitgliedern ist auch seit Jahren unsere Veranstaltung „Tanz im Mai“. Am dritten Juni-Wochenende laden wir Familien und Kinder wieder herzlich ein zu Spiel und Spaß beim zweitägigen „Witten meets family“. Alle Termine und Infos zu den Veranstaltungen finden Sie in diesem Magazin (Seite 8ff.).

Gute Unterhaltung bei der Lektüre von  
Unser Zuhause wünscht Ihnen

Frank Nolte  
Vorstandsvorsitzender

## Bitte vormerken!

### Mitglieder- versammlung 2016

Dienstag, 14. Juni 2016,  
18.00 Uhr

Saalbau Witten

## Impressum



### Unser Zuhause

Das Magazin der  
Wohnungsgenossenschaft  
Witten-Mitte eG

Dieckhoffsfeld 1 · 58452 Witten  
Telefon 0 23 02 / 2 81 43 - 0  
Telefax 0 23 02 / 2 33 54  
E-Mail [info@witten-mitte.de](mailto:info@witten-mitte.de)

Titelbild Wohnungsgenossenschaft  
Witten-Mitte eG

Redaktion  
Frank Nolte, Gerhard Rother,  
Heidi Schneider  
Telefon 0 23 02 / 2 81 43 - 11

Gestaltung und Druck  
Offsetdruck Dieckhoff  
Dorfstraße 5 · 58455 Witten  
Telefon 0 23 02 / 2 62 31  
E-Mail [info@dieckhoff-druck.de](mailto:info@dieckhoff-druck.de)

## Unsere Service-Zeiten



Wohnungsgenossenschaft  
Witten-Mitte eG  
Dieckhoffsfeld 1  
58452 Witten

Zentrale 0 23 02 / 2 81 43 - 0

E-Mail [info@witten-mitte.de](mailto:info@witten-mitte.de)  
Internet [www.witten-mitte.de](http://www.witten-mitte.de)

### Sprechzeiten der Wohnungsverwaltung

Montag 9.00 bis 12.00 Uhr  
Freie Sprechstunde  
ohne Terminvereinbarung  
Mittwoch Nachmittags  
nach Vereinbarung

### Telefonisch erreichen Sie uns

Mo. - Do. 7.30 bis 12.30 Uhr  
13.30 bis 16.15 Uhr  
Fr. 7.30 bis 12.30 Uhr



Es ist schön, wenn Sie die nötige Hilfe und Pflege im Kreis der Familie organisieren können. Aber mit der richtigen Unterstützung kann Ihr Alltag weiter an Qualität gewinnen...

**Caritas-Pflegedienst**  
Marienplatz 2 · 58452 Witten  
Telefon: 02302/91090-90 · [pflege@caritas-witten.de](mailto:pflege@caritas-witten.de)



## Sozialer Wohnungsbau und bezahlbares Wohnen

Am 29. Februar fand im historischen Haus Witten die 5. Fachveranstaltung unserer Genossenschaft statt. Über 100 Gäste aus Wohnungswirtschaft, Politik, Kommune, Handwerk und Industrie nahmen hieran teil. „Sozialer Wohnungsbau und bezahlbares Wohnen“ war das aktuelle Thema.

Noch vor wenigen Jahren ging man davon aus, dass der Wohnungsbedarf aufgrund des demografischen Wandels rückläufig sein würde. Witten-Mitte-Vorstandsvorsitzender Frank Nolte erläuterte, dass nach aktuellen Schätzungen unter Berücksichtigung von Demografie und Flüchtlingszuwanderung jährlich rund 400.000 Neubauwohnungen benötigt werden. Aufgrund der gesellschaftlichen Veränderungen müsse auch für eine zukunftsorientierte Infrastruktur in den Quartieren gesorgt werden. Neben dem kontinuierlichen Neubau trage die Genossenschaft beispielsweise durch die Schaffung von Kita-Einrichtungen zu einer nachhaltigen Quartiersentwicklung in der Stadt bei.

Bürgermeisterin Sonja Leidemann informierte zur aktuellen Lage des lokalen Wohnungsmarktes und lobte in ihrem Grußwort auch das Engagement der Genossenschaft. Ver-

bandsdirektor Alexander Rychter, Verband der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft Rheinland Westfalen, bisher bei allen Fachveranstaltungen dabei, beleuchtete eingehend die Entwicklungen und Trends auf dem gesamtdeutschen Wohnungsmarkt. Sein Vortrag endete mit dem Fazit: Zentrale Herausforderungen der Wohnungswirtschaft sind und bleiben die energetische und altersgerechte Bestandssanierung, energieeffiziente und generationengerechte Wohnangebote, sozial stabile Wohnquartiere sowie bezahlbarer Wohnraum für alle Menschen im Land.

Dietrich Suhlrie, Vorstandsmitglied der NRW.BANK, war bereits im Oktober letzten Jahres in Witten, um sich über die öffentlich geförderten Bauprojekte der Genossenschaft zu informieren. Der Hauptreferent des Abends sprach zuerst über Zuwanderung und Segregation, dann über Strategien lokaler Wohnraumpolitik sowie die Möglichkeiten und Rahmenbedingungen sozialer Wohnraumförderung. Für eine koordinierte und effiziente Wohnungsbauförderung und -politik bedarf es der Kommunikation und Abstimmung der Akteure vor Ort, so Dietrich Suhlrie. Soziale Wohnraumförderung kann helfen, günstigen Wohnraum im Neubau und Be-

stand bereitzustellen. In NRW stehen dazu mit dem Wohnraumförderungsprogramm entsprechende Mittel zur Verfügung.

Im Anschluss folgte ein Vortrag von Benedikt Jäger, Produktmanager des in Österreich ansässigen Unternehmens Artweger. Das vielfach ausgezeichnete Familienunternehmen entwickelt und produziert innovative, insbesondere raumsparende Badlösungen. Zur Veranschaulichung hatte Benedikt Jäger nicht nur Fotomaterial, sondern auch diverse Sanitäröbekte mit nach Witten gebracht.

Bei einem kleinen Imbiss zum Ausklang des Abends nutzten viele Teilnehmer noch die Gelegenheit, Kontakte zu knüpfen oder sich zu Fachthemen auszutauschen.



(v.l.n.r.) Dietrich Suhlrie, Gerhard Rother, Frank Nolte, Alexander Rychter, Benedikt Jäger





# Kita in historischem Ambiente

## Viel Platz für den Nachwuchs in der Jugendstilvilla am Crengeldanz

Im Frühjahr hat Witten-Mitte die schöne, 1908/09 von dem Fabrikanten Wilhelm Hans Blank erbaute Jugendstilvilla Crengeldanzstraße 76 erworben. Zum Grundstück mit über 3.000 qm Fläche gehört auch ein weitläufiger Gartenbereich, der an den vorhandenen Bestand unserer Genossenschaft grenzt.

Das Mehrfamilien-Wohnhaus ist teilweise vermietet, die im Erd- sowie 1. und 2. Obergeschoss gelegenen Räume sind derzeit noch ungenutzt, werden sich aber bald mit Leben füllen. Bekanntlich fehlen in Witten dringend benötigte Kindergartenplätze, vor allem im Innenstadtbereich. Schon vor einiger Zeit hatte auch die Stadt diesbezüglich bei Witten-Mitte um mögliche Unterstützung angefragt.

Nach Einbau von Aufzug, Fluchttreppe und kindgerechten Sanitäranlagen entsteht in

der Jugendstilvilla schon zum nächsten Kindergartenjahr 2016/17 eine dreizügige Kita für 65 Kinder im Alter von zwei bis sechs Jahren. Betreiberin der neuen, in Nähe der Grundschule Crengeldanz gelegenen Kita ist die AWO Ennepe Ruhr.

Eltern, die sich für einen Kita-Platz interessieren, wenden sich bitte an die AWO EN: Manuela Dargel (Kita Neddenburweg), Telefon 2 03 70 70 oder [kita@awo-en.de](mailto:kita@awo-en.de)

Bekanntlich errichtet unsere Genossenschaft zurzeit in Bommern einen Neubau mit 14 öffentlich geförderten Wohnungen und Räumlichkeiten im Erdgeschoss für eine zweizügige Kindertagesstätte. Auch diese Kita wird zum neuen Kindergartenjahr eröffnet. Betreiberin hier ist die Lebenshilfe Witten, Ansprechpartnerin: Manon Füllgraf, Telefon 91 03 89 40, [manon.fuellgraf@lebenshilfe-witten.de](mailto:manon.fuellgraf@lebenshilfe-witten.de)

Um sich als Wohnungsunternehmen zukunftssicher aufzustellen, reicht es nicht mehr, nur Wohnraum zu vermieten. Zu einem guten Wohnen gehören auch Service- und Dienstleistungsangebote für die Mitglieder und Mieter. Mit der Einrichtung der beiden Kitas hat unsere Genossenschaft innerhalb eines Jahres insgesamt 100 Kita-Plätze geschaffen. Hiervon profitieren auch unsere Mitglieder, weil sich beide Einrichtungen in Wohngebieten der Genossenschaft befinden.





# „Perspektiven für Wohnungsgenossenschaften“

## Frank Nolte referiert zu ersten Erfahrungen bei der Flüchtlingsunterbringung

Am 05. April fand in Münster das 27. Symposium „Perspektiven für Wohnungsgenossenschaften“ des Instituts für Genossenschaftswesen der Universität Münster in Kooperation mit dem Verband der Wohnungs- und Immobilienwirtschaft Rheinland Westfalen e.V. statt. Vertreter aus Wohnungswirtschaft, Wissenschaft und Politik referierten vor rund 110 Teilnehmern über die Herausforderungen bei der Bereitstellung von Wohnraum für Flüchtlinge.

Frank Nolte hob in seinem Vortrag die gute Kooperation mit den lokalen Sozialverbänden hervor, die zu einer gelungenen Unterbringung und Integration der Flüchtlinge beiträgt. Unter anderem hat der Caritasverband Witten im Delegationsauftrag der Stadt die soziale Betreuung der Flüchtlinge übernommen. Durch die Begleitung von der Ankunft bis zum Bezug einer Wohnung sowie die nachträgliche Betreuung werden die Flüchtlinge gut auf ihr neues Leben in Witten vorbereitet.

ling beteiligte sich im letzten Jahr auch bei einer Ehrenamtsaktion der Genossenschaft und packte Hilfsgüter für die Rumänienhilfe.

Die Wohnungsgenossenschaft hat auch die Möglichkeit genutzt, durch öffentliche Fördermittel und Tilgungszuschüsse der NRW.BANK Wohnraum für Flüchtlinge zu schaffen. Es wurden Wohnungen modernisiert, die aufgrund ihrer Lage und des Modernisierungsaufwandes zunächst zurückgestellt waren. Die Genossenschaft ist damit ihrer sozialen Verpflichtung nachgekommen und hat gleichzeitig Mehrwerte für ihre Mitglieder erzielt.



Frank Nolte

Witten-Mitte-Vorstandsvorsitzender Frank Nolte war eingeladen, um über erste Erfahrungen bei der

Unterbringung von Flüchtlingen innerhalb der Wohnungsgenossenschaft zu berichten. Bis dato haben 58 Menschen in Witten-Mitte-Wohnungen ein neues Zuhause gefunden. Das sind auf die Mieterzahl der Genossenschaft gerechnet 1,5 %.

Insgesamt betrachtet hat sich das Zusammenleben zwischen den Mietern der Genossenschaft und den Neubewohnern gut eingespielt. Frank Nolte berichtete von Mietern, die die Flüchtlinge in handwerklichen Tätigkeiten unterstützen oder deren Kinder zeitweise betreuen. Ein Flücht-



Frank Nolte (li.) mit Gastgebern - Geschäftsführende IfG-Direktorin Prof. Dr. Theresia Theurl (4.v.li.) und Verbandsdirektor Alexander Rychter (re.) - und Referenten (Foto: IfG Münster)

M

MECKE

MOTORSERVICE

KFZ-MEISTERBETRIEB

- ▶ Fahrzeugtechnik
- ▶ Fahrzeugelektrik
- ▶ Autolackiererei
- ▶ Karosserie-Fachbetrieb
- ▶ Automatik-Getriebespülung

- ▶ Scheibenmontage
- ▶ Klima-Service
- ▶ Werkstatersatzwagen
- ▶ Hol- und Bringservice

Gegen Vorlage Ihrer Witten-Mitte Mitglieds-Nr. erhalten Sie vereinbarte Sonderkonditionen.

Frankensteiner Str. 22 · 58454 Witten (nähe TÜV) · Tel.: 02302/912191 · [www.mecke-motorservice.de](http://www.mecke-motorservice.de)



# Ein neues Zuhause gefunden

*Witten-Mitte übernimmt Verantwortung bei der Unterbringung von Flüchtlingen*

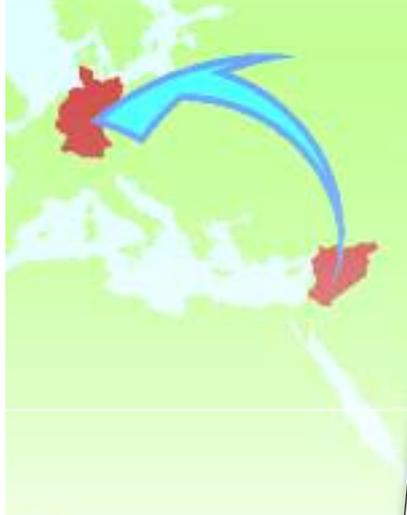
Die Zuwanderung von Flüchtlingen betrifft uns alle gleichermaßen und stellt Gesellschaft und Politik vor große Herausforderungen. Auch in Witten sind in den letzten Monaten zahlreiche Menschen angekommen, die in ihrer Heimat von Krieg und Verfolgung bedroht sind.

Innerhalb unserer Genossenschaft haben bis zum heutigen Zeitpunkt 58 Menschen, die aus Krisengebieten fliehen mussten, ein neues Zuhause gefunden. Damit eine

erfolgreiche Integration gelingt, achten wir darauf, die Menschen dezentral in den einzelnen Wohngebieten unterzubringen.

Bisher haben wir in fast allen Quartieren sehr gute Erfahrungen mit unseren neuen Mitgliedern gemacht. Die meisten geflohenen Menschen stammen aus der Krisenregion in Syrien, so auch die beiden Brüder Mahmoud und Mouhmad Ali, die zum 01. März 2016 ihre neue Wohnung bezogen haben.

Witten-Mitte drückt allen Neu-Mitgliedern für den Start die Daumen und sagt: Auf gute Nachbarschaft!



*Mahmoud und Mouhmad Ali*

## Witten-Mitte zum siebten Mal in Folge notenbankfähig

Die Deutsche Bundesbank hat unserer Wohnungsgenossenschaft im Rahmen einer Bonitätsanalyse zum siebten Mal in Folge die Notenbankfähigkeit bescheinigt.

Im Mittelpunkt der strengen Bonitätsanalyse steht die Auswertung der Bilanzzahlen. Beurteilt werden aber auch die Entwicklung und Stellung der Genossenschaft im Vergleich zum Branchenumfeld. Bei Kreditfinanzierungen durch Banken oder die öffentliche Hand ist die Notenbankfähigkeit ein wichtiges Kriterium für die Einschätzung und Beurteilung der Genossenschaft.

Witten-Mitte freut sich über die erneute Auszeichnung und Bestätigung der im Unternehmen geleisteten Arbeit.




**Meewes**  
Heizung • Sanitär • Gas-Sicherheit

**Minnhard Meewes GmbH**  
-Geschäftsführer Jürgen Niedereichholz-  
Konrad-Adenauer-Straße 17 A  
58452 Witten

☎ 02302-13646  
www.meewes-shk.de

Bäder - Wellness - moderne Heiztechniken - Wartungs-/Reparatur-Service  
Zertifiziert für Trinkwasser VDI 6023, Geronto- und Gas-Sicherheits-Technik





# Café Vergissmeinnicht

Das „Café Vergissmeinnicht“ ist vielen Wittenern als Treffpunkt für Demenz-Kranke und ihre Angehörigen bekannt. Bislang fand das regelmäßige Treffen der Caritas im Pfarrheim St. Marien statt.

Seit Januar gibt es jetzt ein gemeinsames Angebot von Witten-Mitte und der Caritas. Der Name „Café Vergissmeinnicht“ bleibt. Neu ist der Ort. Zukünftig trifft man sich in unserem Witten-Mitte-Begegnungszentrum an der Hans-Böckler-Straße 11 ein- bis zweimal im Monat donnerstags.

Das Café ist eine willkommene Anlaufstelle für Demenz-Kranke und deren Angehörige. Dabei geht es fröhlich und gesellig zu. Wer an einem der nächsten Donnerstage ins Mitgliedercafé geht, wird von einer fröhlichen Runde empfangen. Gut gelaunte Senioren sitzen hier am Tisch, lassen sich bei einer Tasse Kaffee selbstgebackenen Kuchen schmecken, ehe sie einen Stuhlkreis aufmachen und nach ein paar Lockerungsübungen Lieder singen.

Begleitet wird die Runde von unserer Sozialarbeiterin Anne Klar sowie dem Caritas-Altenpfleger Andreas Borchert. Aber auch

ehrenamtliche Helfer sind dabei, wenn es darum geht, das Treffen zu planen, neue Themen zu finden, die Gäste zu bewirten oder mit Akkordeon-Musik zu unterhalten.

Wer Lust hat, dabei zu sein oder mitzuhelfen, wendet sich an:

Anne Klar, Telefon 2 81 43 - 25



Foto: Hartmut Claes



# Wir bitten zum Tanz im Mai ...

Auch in diesem Jahr laden wir unsere Mitglieder und Mieter wieder zu unserem beliebten Maifest im Pfarrheim der Herz-Jesu-Kirchengemeinde Bommern ein.

Beim letzten Mai-Tanz hatten Gerd Kaisler und Silke Tonscheidt mit flotter Schlagermusik für gute Stimmung bei den Gästen gesorgt. Daher freut es uns besonders, dass das Musikduo aus Essen wieder dabei ist. Gerd Kaisler wird mit Saxofon und Keyboard unterhalten und gesanglich von seiner Duopartnerin Silke Tonscheidt begleitet. Bereichert wird das Programm auch wieder durch die fröhlichen Tanzeinlagen der „Swinging Sisters“, der Damentanzgruppe der katholischen Pfarrgemeinde.

Neben netten Gesprächen bei Kaffee, Kuchen und Maibowle soll natürlich auch das Tanzen nicht zu kurz kommen. Freuen wir uns auf einen kurzweiligen Nachmittag.



**Termin**

**Tanz im Mai 2016**

Dienstag, 03. Mai 2016,  
ab 14.00 Uhr

Pfarrheim der  
Kirchengemeinde Herz-Jesu  
Kapellenstraße 9, 58452 Witten

**Elektro Vaupel GmbH**  
Geschäftsführer Torsten Stadkus

Augustastraße 36 · 58452 Witten  
Tel. 0 23 02 / 9 14 48 77

vaupel-wit@t-online.de  
www.elektro-vaupel.de

- Altbausanierung
- Neubauten
- Beratung, Planung und Ausführung sämtlicher elektrotechnischer Arbeiten
- Photovoltaik- Anlagen
- Hausautomatisierung
- Antennentechnik
- EIB/KNX- Anlagen
- Industrieanlagen
- Netzwerktechnik
- Kundendienst
- Notdienst

Foto: Offsetdruck Dieckhoff



Vater-  
tagsparty  
2016

## 9. Auflage des beliebten Musikevents am Sonnenschein



Foto: Veranstalter

Schon bald ist es soweit – dann findet am Sonnenschein wieder das beliebte Vaterstagsfest statt. Veranstalter Matthias Lutz und sein Show Service Team haben für **Donnerstag, den 05. Mai 2016**, wieder ein tolles Tagesprogramm für Familien, Nachbarn und Musikliebhaber namhafter Stars und Sternchen zusammengestellt.

In den letzten Jahren lockte das unterhaltende Event auch zunehmend Besucher aus anderen Stadtteilen Wittens zum Sonnenschein. Aber auch die Anwohner freuen sich, als Nachbarn direkt vor der eigenen Haustür in fröhlicher und geselliger Runde gemeinsam feiern zu können. Deshalb unterstützt Witten-Mitte auch die mittlerweile 9. Auflage der Vatertagsparty und stellt wieder gern ihr Grundstück als Festfläche zur Verfügung.

Auch in diesem Jahr soll es wieder ein Mega-Show-Programm geben. Nach der Eröffnung um 11.00 Uhr durch Bürgermeisterin Sonja Leidemann sind Auftritte geplant von unter anderem Sportlegende Uli Potofski, Comedy-Knaller Matze Knop, Franca Morgano – Frontsängerin der 90er Jahre Formation „Magic Affair“ – und der ehemaligen Dschungel-Queen Melanie Müller. Auf vielfachen Wunsch werden auch Achim Petry und die Fettenkracher wieder die Bühne rocken.

Für Speisen und Getränke zu erschwinglichen Preisen ist gesorgt, ebenso für die Unterhaltung der jüngsten Festbesucher mit einem vielfältigen Angebot im bunten Kinderland.

Der Eintritt ist wie immer frei. Aufgrund der eingeschränkten Parkmöglichkeiten werden

die Festbesucher gebeten, zu Fuß, mit dem Fahrrad (Radweg Rheinischer Esel in unmittelbarer Nähe) oder mit öffentlichen Verkehrsmitteln zum Sonnenschein zu kommen. Die Linie 379 hält direkt vor dem Festgelände (Haltestelle Lerchenstraße).

**DRK** zu Hause. Lange gut leben.

-  **+ Häusliche Pflege**
-  **+ Hausnotrufdienst**
-  **+ Menüdienst**  
Wählen Sie aus Wittens längster Speisekarte an 7 Tagen in der Woche

**Deutsches Rotes Kreuz**  
Annenstr. 9 · 58453 Witten · info@drk-witten.de  
 **0 23 02 / 16 66** 



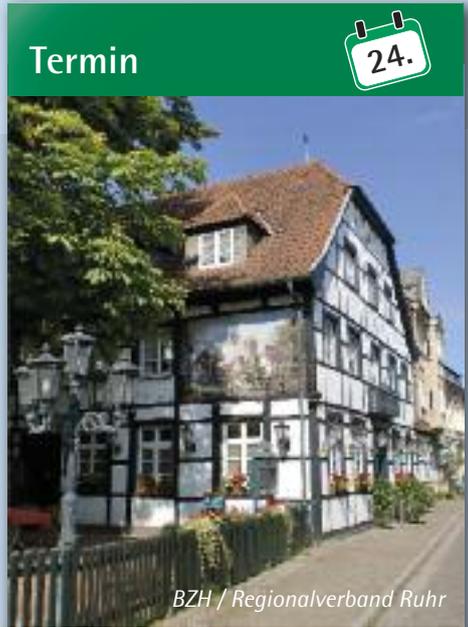
Mitgliederausflug 2016

# Altes Dorf Westerholt und Spargelessen in Herten

Unser Mitgliederausflug führt uns in diesem Jahr zur Spargelsaison in das Spargeldorf Herten-Scherlebeck. Es liegt am Rande des nördlichen Ruhrgebiets in der Nähe von Recklinghausen.

Hier werden wir ab mittags den Spargelhof Schulte-Scherlebeck besuchen, auf dem wir in ruhiger, ländlicher Atmosphäre feldfrischen Stangenspargel serviert bekommen.

bestellt, das aus feldfrischem Stangenspargel mit Kartoffeln, einer Schinkenauswahl und Sauce Hollandaise besteht. Alle weiteren Bestellungen wie Getränke und Dessert sind selbst zu entrichten.



Termin



BZH / Regionalverband Ruhr

Aber bevor wir das kulinarische Highlight genießen können, steht zunächst das kulturelle Programm auf dem Plan. Auf dem Weg ins Spargeldorf machen wir Halt in dem beschaulichen „Alten Dorf Westerholt“, wo uns Gästeführer zu einer 1 1/2-stündigen Führung erwarten. Das historische Dorf besteht aus rund 60 Fachwerkhäusern und dem Schloss Westerholt. Auch Westerholt ist ein Ortsteil der Stadt Herten.

Nach dem Essen kann man den hauseigenen Hofladen aufsuchen, wo man nach Herzenslust frisch gestochenen Spargel, Kartoffeln, Erdbeeren oder Hausmacher Spezialitäten erwerben kann. In der hofeigenen Backstube gibt es außerdem selbst gebackenes Brot und Kuchen zu kaufen.

Anschließend bringt uns der Bus zum Spargelhof Schulte-Scherlebeck nach Herten-Scherlebeck. Hier werden wir gegen 13.15 Uhr eintreffen. Unsere Gruppe ist angemeldet zu einem kulinarischen Spargelessen in der historischen Scheune. Wir haben ein Tellergericht „Königsgemüse“

Bei schönem Wetter besteht die Möglichkeit, im Sommercafé zu sitzen. Täglich gibt es eine frische Auswahl an Torten und Blechkuchen. So lässt sich die Zeit bis zur Abfahrt genießen. Gegen 16.15 Uhr geht es auf die Heimfahrt nach Witten.

Wir freuen uns auf ein paar schöne und kulinarische Stunden in geselliger Runde.

## Ausflug nach Herten

Dienstag, 24. Mai 2016

Kostenbeitrag pro Person **19,90 Euro** einschließlich

- Busfahrt zum „Alten Dorf Westerholt“ mit Führung
- Spargelessen bei Bauer Schulte-Scherlebeck auf dem Spargelhof ohne Getränke oder Dessert

Hin- und Rückfahrt erfolgen mit einem Reisebus, die Kosten für den Reisebus übernimmt Witten-Mitte.

**Abfahrt:** 10.00 Uhr  
Ardeystraße 80-82/  
Ecke Dieckhoffsfeld

**Rückfahrt:** ca. 16.15 Uhr

**Verbindliche Anmeldung bis zum 13. Mai 2016**

unter der Telefon-Nr. 2 81 43 - 0.

Es steht nur eine begrenzte Zahl an Plätzen zur Verfügung.



Spargelhof / Tom Stahlhut

# Witten meets family



## Wieder zweitägiges Familienfest

Am dritten Juni-Wochenende heißt es wieder: Spiel und Spaß für die ganze Familie. Das Einrichtungshaus Ostermann stellt dazu zwei Tage lang einen Teil seines Parkplatzes für das große Kinder- und Familienfest „Witten meets family“ zur Verfügung.

Gemeinsam mit der Zeitgewinn Event GmbH haben das Einrichtungshaus Ostermann, die Stadtwerke Witten, die Siedlungsgesellschaft Witten und die Wohnungsgenossenschaft Witten-Mitte als Hauptsponsoren wieder ein abwechslungsreiches Programm auf die Beine gestellt. In den großen Zelten der Zone 30-Spielstraße kann wieder nach Herzenslust gespielt und gebastelt werden. Weitere Attraktionen in diesem Jahr: Actionbahn, Inliner-Parcours, MEGA Memo, SIKU-WORLD, Hüpfburg, Waschmaschinen-Torwandschießen und vieles mehr. Natürlich wird auch die große Tombola ohne Nieten nicht fehlen.

Viel Spaß bietet auch wieder das beliebte Handwerkerdorf, in dem zwölf Handwerksbetriebe die Kinder zu spannenden Mitmachaktionen einladen. Sind am Ende alle Stationen erfolgreich geschafft, gibt es einen Gesellenbrief mit nach Hause. Das Witten-Mitte-Team, auch wieder mit dabei, freut sich jetzt schon auf zahlreiche Besucher am Genossenschafts-Glücksrad. Wer den richtigen Dreh raus hat, erhält eine Überraschung.

Am Samstag, 18. Juni 2016, ab 14.30 Uhr, lädt unsere Genossenschaft wieder die jüngsten Festbesucher zum BOBBY-CAR-Cup 2016 ein. Alle Kinder, die nicht jünger als drei und nicht älter als sechs Jahre sind, können an den beliebten Rennen um Preise und Medaillen teilnehmen. Anmeldungen gibt es in den Kindergärten und Kitas der Stadt oder können unter der Mail-Adresse [falk@zeitgewinn-event.de](mailto:falk@zeitgewinn-event.de) angefordert werden.

**OSTERMANN CENTRUM WITTEN**  Besuchen Sie uns auch online: [ostermann.de](http://ostermann.de)

**DEUTSCHLANDS MODERNSTES EINRICHTUNGS-CENTRUM!**

**IMMER EINE IDEE VORAUS - 5 WOHN-SPEZIALISTEN IN EINEM CENTRUM!**

<b>ENRICHTUNGSRAUM OSTERMANN</b>	<b>Alles sofort für Dein Zuhause</b> <b>TRENDS</b>	<b>ALLES SOFORT FÜR'S KIND</b> <b>Baby TRENDS</b>	<b>KÜCHEN-FACHMARKT</b> <b>KÜCHEN CENTRUM</b>
<small>Das Full-Service Einrichtungshaus Ostermann. Hier finden Sie für jeden Geschmack und für jeden Budget die optimale Möbel. Überzeugen Sie sich selbst!</small>	<small>SOFORT WOHNE: Das Ideencenter Jung, das stylisch, zeitlos und einzigartig. Wohnwunders Einrichtungsprojekte gleich zum Mitnehmen.</small>	<small>ALLEM VIEL ENGLICH: LOFT Design. Möbel für die, die sich so anrichten wollen, wie es ihrem eigenen Lebensstil entspricht.</small>	<small>ALLES SOFORT FÜR'S KIND: Das Mega-Fachmarkt für unsere jüngsten Kunden. Das komplette Babyequipment von Autokorb bis Kuscheltier.</small>
<small>444, Akazien-Wiesen-Avenue ©</small>	<small>444, Akazien-Wiesen-Avenue ©</small>	<small>444, Akazien-Wiesen-Avenue ©</small>	<small>444, Akazien-Wiesen-Avenue ©</small>

**OSTERMANN CENTRUM WITTEN** Die großen Einrichtungs-Centren in NRW und auf [ostermann.de](http://ostermann.de)

Über 50.000 Artikel auf [ostermann.de](http://ostermann.de) im Online-Shop

### Kinder- und Familienfest Witten meets family

Schirmherrin:  
Bürgermeisterin Sonja Leidemann

Parkplatz Einrichtungshaus Ostermann  
Fredi-Ostermann-Straße 1 in Witten

Samstag, 18. Juni 2016,  
11.00 - 19.00 Uhr

Sonntag, 19. Juni 2016,  
11.00 - 18.00 Uhr



Blumenaktion 2016

# Blumen für unsere Wohngebiete

Der Frühling ist da und viele können es gar nicht mehr erwarten, ihren Balkon in einen leuchtend bunten Blickfang zu verwandeln. Auch in diesem Jahr möchten wir dazu beitragen, dass es in unseren Wohngebieten grünt und blüht. Deshalb spendiert Witten-Mitte wieder Blumen für ein schönes Wohnumfeld.

Gegen Vorlage des beiliegenden Gutscheins erhalten unsere Mieter und Mitglieder jeweils drei Sommerblumen gratis. Das Garten- und Landschaftsbauunternehmen Ehlers & Heier übernimmt wie immer die Blumenausgabe in den Wohngebieten:

## Termine und Standorte der Blumenaktion 2016

Montag, 09. Mai 2016	9.00 – 11.00 Uhr	Parkplatz Dieckhoffsfeld 1
Montag, 09. Mai 2016	15.00 – 17.00 Uhr	Sonnenschein / Ecke Lerchenstraße
Dienstag, 10. Mai 2016	9.00 – 11.00 Uhr	Parkplatz Karl-Legien-Straße 5a
Dienstag, 10. Mai 2016	15.00 – 17.00 Uhr	vor Garagenhof Am Ahnenplatz 1
Mittwoch, 11. Mai 2016	9.00 – 11.00 Uhr	Wendehammer Unterkrone
Mittwoch, 11. Mai 2016	15.00 – 17.00 Uhr	Zufahrt Kreuzstück / hinter Bodenborn 47



Beratung & Planung  
von Neuanlagen

- Pflasterarbeiten
- Maschinenarbeiten
- Teichbau
- Natursteinverarbeitung
- Gartenbegrünung
- Dachbegrünung

Der Meisterbetrieb

Friedrich-Ebert-Straße 87 b

58454 Witten

Mobil: 0172 - 2762585 / 2753585

Rufnummer: 02302 / 274831 - 32

Fax: 02302 / 54776



## Ein bunter Cafénachmittag mit Modenschau



(v.l.n.r. Elfriede Heide, Ruth Büchner, Ludger Palz, Bärbel Walburg, Inge Siepman)

Am Karnevalsdienstag, dem 09. Februar, hatte unsere Genossenschaft wieder zum beliebten Mitgliedercafé eingeladen. Zahlreiche Gäste erschienen gut gelaunt und zum Teil auch verkleidet zu einem kurz-

weiligen Nachmittag im Pfarrsaal der Herz-Jesu-Kirchengemeinde in Bommern.

Auf Wunsch vieler Cafébesucher war auch die „Mobile Mode“ aus Wuppertal eingela-

den und präsentierte sportlich-schicke und bequeme Mode für das Frühjahr. Gerne stellten sich Inge Siepman, Ruth Büchner, Bärbel Walburg, Elfriede Heide und Ludger Palz als Models für die Modenschau zur Verfügung. Gezeigt wurden schöne und tragbare Alltagskombinationen, die man anschließend vor Ort erwerben konnte.

Außerdem spielte Udo Walburg auf seinem Akkordeon einige bekannte Karnevalslieder, zu denen kräftig mitgesungen werden konnte. Auch das Tanzen und Schunkeln kam nicht zu kurz. Die Stimmung war bestens, doch leider war der Nachmittag wieder einmal viel zu schnell vorbei.

ERDE AUF DER WIR BAUEN

**Altbausanierung / Reparatur-Service  
Moderner Innenausbau / Hochbau**

**Wir haben uns spezialisiert auf:**

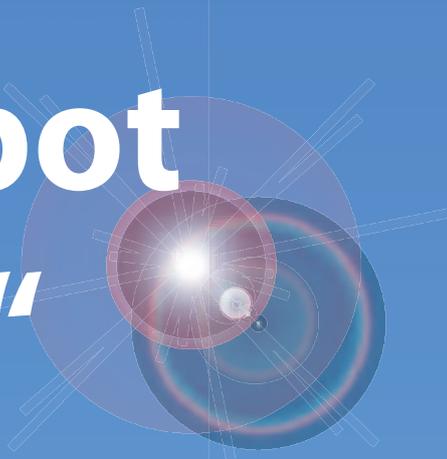
- Gebäudeabdichtung von innen und außen mit langzeitbewährten Produkten
- Schimmelsanierung mit schadstofffreien Systemen
- schnellen Reparatur-Service



**Rödiger GmbH**  
Cörmannstr. 18 · 58455 Witten  
Tel.: 0 23 02 / 5 62 38 · Fax: 0 23 02 / 2 72 66  
E-Mail: info@roediger-bau.de · www.roediger-bau.de



# Service-Angebot „Winterdienst“



Bestandlich übernimmt die Wohnungsgenossenschaft Witten-Mitte als besonderes Service-Angebot den Winterdienst für einen Großteil ihrer Mieter. Die monatliche Pauschale hierfür beträgt zurzeit 2 Euro.

Die nachstehende Tabelle gibt Auskunft über die aktuelle Entwicklung der Kosten und Ein-

nahmen für den Winterdienst. Die als Pauschale eingegangenen Einnahmen sind den angefallenen Kosten gegenübergestellt.

Da der Fehlbetrag aus den vergangenen Jahren noch bei rund 120.000 Euro liegt, bitten wir um Verständnis, dass wir die Pauschale von zurzeit 2 Euro monatlich trotz des ver-

gangenen milden Winters nicht senken können.

Weiterhin besteht aber unter Umständen die Möglichkeit, diese Aufwendungen in Ihrer Steuererklärung geltend zu machen. Nähere Auskunft dazu kann Ihnen Ihr Steuerberater erteilen.



Jahr	Winterdienst Kosten	Einnahmen Pauschale	Jährliche Differenz	Gesamt (alle Jahre)
2009/2010	201.186,97	30.764,00		-170.422,97
2011	9.678,20	17.566,00	7.887,80	-162.535,17
2012	27.393,87	34.909,00	7.515,13	-155.020,04
2013	57.702,85	35.738,00	-21.964,85	-176.984,89
2014	6.529,61	35.970,00	29.440,39	-147.544,50
2015	12.516,59	40.256,00	27.739,41	-119.805,09

## Lauterbach GmbH



Schreinern nach Maß

BESTATTUNGEN  
Bommerholzer Straße 40 a  
0 23 02 / 3 10 44

- **Möbel** nach Maß
- **Treppenbau**
- **Innenausbau**
- **Wintergärten**  
aus Holz und Kunststoff
- **Fenster & Haustüren**
- **Sicherheits-Schließsysteme**
- **Reparaturen etc.**
- **Tür- und Fensteröffnungen**  
Tag und Nacht

Friedrich Lauterbach GmbH  
Wullener Feld 9 b D-58454 Witten

**02302/962600**

Foto: Offsetdruck Dieckhoff



## Neue Gesichter im Team



Sven Krüger (li.) und Thomas Ly

**V**ielleicht haben Sie Sven Krüger und Thomas Ly schon kennengelernt. Denn seit Anfang Februar sind unsere neuen Mitarbeiter als Betriebshandwerker im Hausbesitz unterwegs und unterstützen das Witten-Mitte-Team im technischen Bereich. Die beiden Fachkräfte verfügen über viele

Jahre Berufserfahrung im Maler-, Lackierer- und Bodenlegerhandwerk. Sie sind aber auch bei kleineren Arbeiten in anderen Handwerksbereichen einsetzbar.

Ganz unserem Servicegedanken entsprechend können wir mit Sven Krüger und

Thomas Ly kurzfristig und flexibel reagieren – beispielsweise bei Reparatur- und Instandhaltungsarbeiten oder Modernisierungsmaßnahmen bei Wohnungswechseln. Und durch deren Präsenz in den Wohngebieten erfährt auch die Verwaltung zeitnah, wenn irgendwo „Not am Mann ist“ oder ein Mieter Unterstützung benötigt.

Das Witten-Mitte-Team freut sich über die personelle Verstärkung und wünscht Sven Krüger und Thomas Ly für ihre neue berufliche Herausforderung alles Gute und viel Erfolg.

## Abwassertechnik Hagemann GmbH



- ✓ Rohr-Reinigung
- ✓ TV-Kanaluntersuchung
- ✓ Kanalsanierung

Hagen • ☎ 339833



## Herzlichen Glückwunsch



### 95 Jahre

23. Mai Lieselotte Specht  
11. Juli Charlotte Hochmann

### 90 Jahre

01. Juni Johanna Kossler  
23. Juni Elvira Poch

### 85 Jahre

01. Mai Luise Thiemann-Wiemer  
15. Mai Elli Brenneken  
10. Juni Heinz Kopischke  
17. Juni Lieselotte Palmert  
19. Juni Arnold Rameil  
22. Juni Hildegard Beckmann  
17. Juli Helmut Holzfuß  
12. Aug. Bernhard Mengelkamp  
24. Aug. Gerda Kathagen

### 80 Jahre

08. Mai Werner Alt  
18. Mai Hannelore Kern  
20. Mai Fritz Buchholz  
20. Mai Helmut Rawmann  
23. Mai Wilhelmine Otto  
26. Mai Margarete Nowak  
30. Mai Hartwig Witte  
03. Juni Günter Klewer  
05. Juni Anneliese Utzig  
14. Juni Heinz Schlottmann  
20. Juni Klaus Wickel  
23. Juni Margarete Erlhof  
01. Juli Heinz Rosendahl  
04. Juli Hans Breiden  
31. Juli Siegfried Heyden  
02. Aug. Friedhelm Beste  
07. Aug. Gisela Arlt  
23. Aug. Dimitrios Minas  
23. Aug. Walter Fetthauer  
27. Aug. Vincenzo Guerrieri

### 75 Jahre

04. Mai Theo Püplichhuisen  
12. Mai Horst Brachmann  
17. Mai Heinz Jürgen Dietrich  
18. Mai Horst Peter Schade  
19. Mai Rolf Diekershoff  
31. Mai Horst Stutzki  
01. Juni Bärbel Fichtner  
01. Juni Ziyaddin Demirci  
15. Juni Brunhilde König  
14. Juli Friedrich Linnert  
18. Juli Bernhard Kemna  
19. Juli Gerd Vogeler  
26. Juli Erika Denk  
31. Juli Peter Tlatlik  
26. Aug. Wolfgang Avermann

### Wir gratulieren zur Goldenen Hochzeit

13. Mai Christa und Ludger Palz

An dieser Stelle gratulieren wir unseren Mitgliedern zu besonderen Geburtstagen oder Ehejubiläen.

Da uns die Termine von z.B. Gold- oder Diamant-Hochzeiten nicht bekannt sind, informieren Sie uns bitte.

Mitglieder, die keine Ankündigung ihres Geburtstages wünschen, teilen uns dies bitte mit.

Stephanie Pieper · Telefon 2 81 43 - 31

## Witten-Mitte-Nachwuchs



Lana Marie Broll,  
geb. 17.12.2015, 2.870 g, 48 cm



Fynn Noah Moravetz  
geb. 21.12.2015, 2.550 g, 47 cm

Wenn auch Sie gerade stolze Eltern geworden sind, schicken Sie uns ein Foto von Ihrem Nachwuchs. Per Post an die Geschäftsstelle Dieckhoffsfeld 1, 58452 Witten, oder per Mail an [info@witten-mitte.de](mailto:info@witten-mitte.de). Name, Geburtsdatum, Größe und Gewicht Ihres Sprösslings bitte mit angeben. Wir veröffentlichen das Foto und spendieren einen Einkaufsgutschein über 20 Euro.

## Veranstaltungen / Termine

### Mitgliedercafé Bommerfelder Ring 55a

Dienstag, 07. Juni 2016, 14.00 Uhr  
„Märchencafé“

Dienstag, 05. Juli 2016, 14.00 Uhr  
„Eiscafé“

### Witten-Mitte-Begegnungszentrum Hans-Böckler-Straße 11

Dienstag, 17. Mai 2016, 14.00 Uhr  
„Erzählcafé“

Dienstag, 21. Juni 2016, 14.00 Uhr  
„Erzählcafé“

Weitere Termine werden durch Aushang in unseren Wohnhäusern bekannt gegeben.

Peter Hesse  
GmbH & Co Schreinerei KG, Witten

# Hesse

Schreinerei Kunststoff-Fenster

- Beratung
- Planung
- Herstellung
- Fenster
- Haus- und Innentüren
- Innenausbau
- Einbaumöbel
- Rollläden
- Reparaturservice

Salinger Feld 58  
58454 Witten  
Tel.: 0 23 02 / 55 11 6  
Fax: 0 23 02 / 26 96 0  
E-Mail: [info@schreinerei-hesse.de](mailto:info@schreinerei-hesse.de)  
Internet: [www.schreinerei-hesse.de](http://www.schreinerei-hesse.de)

tischler**rw**

# „Kino im Café“

## Termine 2016



Gemeindezentrum  
Oberdorf 10 / Im Örtchen 3

**Beginn: 15.30 Uhr**

Dienstag, 31. Mai 2016  
Dienstag, 28. Juni 2016  
Dienstag, 26. Juli 2016  
Dienstag, 30. August 2016

Wer neue Kontakte knüpfen will  
oder einfach mit anderen Menschen  
ins Gespräch kommen möchte,  
ist herzlich eingeladen.

**Eintritt und Verköstigung  
(Kaffee, Kuchen, Snacks und Co.)  
sind frei. Spenden sind willkommen.**

**Kartenreservierung bei:  
Anne Klar (Witten-Mitte)  
Telefon 2 81 43 - 25**

**Ursula Stieler  
Telefon 4 35 35**

### Information

#### Wichtige Info für alle Mieter mit Kabelanschluss

In der letzten Ausgabe von Unser Zuhause (Nr. 41, Dezember 2015) haben wir über den Wechsel des Kabelnetzbetreibers berichtet.

Unitymedia startet in Kürze mit der Modernisierung des Kabelanschlusses in den betroffenen Häusern.

Bitte beachten Sie dazu das diesem Heft beigefügte Info-Schreiben.

### Kurz notiert



#### Immer noch Freistellungsaufträge ohne Steuer-Identifikationsnummer

Bei Dividendenzahlungen ist Witten-Mitte gesetzlich verpflichtet, die Kapitalertragsteuer einzubehalten und abzuführen. Liegt uns ein Freistellungsauftrag in ausreichender Höhe vor, erfolgt kein Kapitalertragsteuerabzug.

#### Bitte beachten Sie - auch für künftige Dividendenausschüttungen:

Seit dem 01.01.2011 ausgestellte Freistellungsaufträge müssen die Steuer-Identifikationsnummer des Mitgliedes sowie ggf. die des Ehegatten oder Lebenspartners beinhalten.

Alle vor dem 01.01.2011 erteilten Freistellungsaufträge ohne Steuer-Identifikationsnummer sind nicht mehr gültig. Dann gilt ausnahmslos: Fehlt die Steuer-Identifikationsnummer, muss die Genossenschaft von der Dividende Steuern einbehalten.

Bei Fragen wenden Sie sich bitte an:  
Ulrike Radis, Telefon 2 81 43 - 33

## FLIESENLEGERMEISTER W. GROTE



Stockumer Straße 106 a  
58454 Witten

Telefon 0 23 02 / 8 60 19  
Telefax 0 23 02 / 8 31 81  
E-Mail [grote-witten@t-online.de](mailto:grote-witten@t-online.de)



## URLAUB - SPEZIAL

### In Gästewohnungen übernachten und Deutschland entdecken

Freuen Sie sich auf den neuen Katalog „URLAUB - SPEZIAL - Übernachten in Gästewohnungen“, den Sie kostenlos in unserer Geschäftsstelle Dieckhoffsfeld 1 erhalten oder als pdf-Datei auf unserer Internetseite [www.witten-mitte.de](http://www.witten-mitte.de) downloaden können.

Mit dem Gästewohnungskatalog können Sie auf Entdeckungsreise gehen und attraktive Urlaubsziele innerhalb Deutschlands auswählen. Über 50 Wohnungsunternehmen in Thüringen, Sachsen, Sachsen-Anhalt, Nordrhein-Westfalen, Branden-

burg, Berlin, Niedersachsen, Hamburg, Mecklenburg-Vorpommern und Schleswig-Holstein haben sich zusammengeschlossen, um ihren Mietern ihre Gästewohnungen zur Nutzung anzubieten. Die Gästewohnungen sind ausgestattet wie Ferienwohnungen und eine gute und preiswerte Alternative zu Hotel oder Pension.

Unsere Wohnungsgenossenschaft ist eines dieser Wohnungsunternehmen und Anbieterin einer hell und geschmackvoll eingerichteten Gästewohnung für maximal fünf Personen. Auch unsere Mieter und Mitglieder nutzen diese Gästewohnung gern bei Besuch von Verwandten oder Freunden, die sie nicht in der eigenen Wohnung unterbringen können.

Infos zur Witten-Mitte-Gästewohnung finden Sie im Katalog „URLAUB - SPEZIAL“ und auf unserer Homepage: [www.witten-mitte.de](http://www.witten-mitte.de)

Bei Fragen oder Buchungswunsch wenden Sie sich an **Stephanie Pieper**,  
Telefon 2 81 43 - 31

### Termine 2016



#### Heimat- und Geschichtsverein Bommern e.V.

**Samstag, 21. Mai 2016, 11.00 Uhr**  
Haltern – Römer Museum / evtl. See

**Samstag, 18. Juni 2016, 11.00 Uhr**  
Weeze – Historischer Rundgang, danach Walbeck mit Spargelkauf und -Essen

**Samstag, 16. Juli 2016, 7.30 Uhr**  
Bad Pyrmont –  
Rundfahrt und Palmengarten

**Sonntag, 07. August 2016, 7.30 Uhr**  
Bendorf-Sayn – Gusseisen-Museum und Schmetterlingspark

Freunde des Vereins sind herzlich willkommen. Buchung und Auskünfte zum Fahrtenprogramm:  
Rosemarie Weber, Telefon 3 08 92



Foto: Offsetdruck Dieckhoff

einer der Heiligen Drei Könige	Nahrungsaufnahme	Kälberferment	Affenart	zeitgemäß	kirchl. Musikinstrument	Frauenname	9	helles engl. Bier	Frauenname	3	englisch: ja	jeder ohne Ausnahme	Vergrößerungsglas				
Saatgut	4			sprechen	1	englisch: Adler	6		13		Flussniederung		ein Mediziner				
Wohlfahrtsorgan. (Abk.)		Teigware	antiker Kultort in der Argolis	Schiffsanlegeplatz		Talkessel		Fixstern	Ältestenrat		engl. Männername		Gift der Kartoffel				
allerdings	amerik. Indianerfrau	finn. Romancier * 1905	Niedererschlag	Unentschieden beim Schach	großartig			afrik. Giftschlange	Teil des Hubschraubers			ital. Tonsilbe					
Windrichtung			Rhombus	Skandal	außerordentlich	inneres Organ						nordgriech. Hafenstadt					
lateinisch: Wasser		Wasserführung				innerer Körperteil		Neigung		Heeresenteil	Bergschnitt						
nordwestafrik. Gebirge				italienisch: Liebe	Klostervorsterherin					abwertend: Pferd		chin. Dynastie					
veraltet für zwei	Büchersammlung	Baumteil	Strohunterlage	Papa-geienart		demnach	Waren-gestell	europ. Strom	Geflügelart			in Betrieb					
ital. Weltgeistlicher	ätzende Flüssigkeit	Edelgas	Blutgefäße	8	Gegenstand			franz.: klein	Ton	früherer Lanzenreiter		10					
Teil der Kamera			12	fest, eisern	Kreiszahl					<p><b>1. Preis</b> Saisonkarte Freibad Annen (1 Erw.)</p> <p><b>2. Preis</b> Einkaufsgutschein Boni-Center Witten (25 Euro)</p> <p><b>3. Preis</b> 2-stündige MS-Schwalbe II-Fahrt (Familienkarte)</p> <p>Bitte schicken Sie Ihre Lösung unter Angabe Ihres Namens und Ihrer Anschrift per Mail an <a href="mailto:info@witten-mitte.de">info@witten-mitte.de</a> oder per Post an die Wohnungsgenossenschaft Witten-Mitte eG, Dieckhoffsfeld 1, 58452 Witten.</p> <p>Einsendeschluss ist der <b>15. Juni 2016</b></p> <p><b>Gewinner Ausgabe Dezember 2015</b></p> <p><b>1. Preis: Hildegard Stutzki</b> (Teilnahmegutschein für zwei Personen für den Mitgliederflug 2016)</p> <p><b>2. Preis: Anneliese Rakowski</b> (Einkaufsgutschein über 20 Euro)</p> <p><b>3. Preis: Erika Ewert</b> (Überraschungspaket Unitymedia)</p>							
Farbe		Metallfaden	Straftat	sonderbar				Helligkeit	leicht schwach-sinnig								
Getreidesorte		Strom in Afrika	Ausdehnung	Kreditinstitut	Augendeckel												
Nachschlagewerk		jüdischer Monatsname			englisch: an, bei	See-mannsruf		japan. Autor (Nobelpri. 1994)									
sehr kühl			Arbeitskleidung														

Lösungswort:

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----

Der Rechtsweg ist ausgeschlossen. Die Gewinner werden in der nächsten Ausgabe bekannt gegeben.

Ausgeschlossen sind Mitarbeiter der Wohnungsgenossenschaft Witten-Mitte eG und des Unternehmens Offsetdruck Dieckhoff sowie deren Angehörige.



Biokraft am Bommerfelder Ring

# Kita mit grüner Energie

Heizen und kochen mit nachhaltig und umwelt-schonend produzierter Energie: Das Blockheizkraftwerk der Stadtwerke Witten macht es möglich.

Auch der große Neubau der Wohnungsgenossen-schaft Witten-Mitte am Bommerfelder Ring/Ecke Albrecht-Dürer-Straße wurde vor Kurzem an das Fernwärmenetz angeschlossen. Ab Mitte 2016 werden dort Jungen und Mädchen in einer um-weltfreundlich beheizten, integrativen Kita spielen können. Darüber entstehen 14 öffentlich geför-derte Wohnungen. Bei Neubauten muss ein Teil der Energie aus regenerativen Quellen bezogen wer-den.

„Für uns war es die günstigste Lösung, einen An-schluss zu dem mit Biogas betriebenen Fernwär-menetz legen zu lassen“, sagt Frank Nolte von der Wohnungsgenossenschaft Witten-Mitte, die das Projekt realisiert. Insgesamt werden rund 300 Woh-nungen der Genossenschaft mit **grüner Energie** aus dem BHKW versorgt. Denn nicht nur neu er-richtete Häuser können an das Netz angeschlossen werden, sondern auch bereits bestehende. Voraus-setzung: Sie liegen in der Nähe des BHKW.

Das Blockheizkraftwerk (BHKW) funktioniert nach dem Prinzip der Kraft-Wärme-Kopplung. Das be-deutet, dass Kraft, also Strom, und Wärme gleich-zeitig in einem Prozess erzeugt werden. Ein



Generator wandelt die Energie aus dem Motor in elektrischen Strom um, ein Wärmetauscher macht die anfallende Abwärme als Heizenergie brauch-bar. Das hat den großen Vorteil, dass beim Trans-port der Fernwärme nur wenig Verlust entsteht. Auch das Nahversorgungszentrum Neue Bomme-raner Mitte mit Supermärkten, die Helene-Loh-mann-Realschule und das Sportzentrum des TuS Bommern nutzen Bioenergie.

## 4.000 WOHNUNGEN VERSORGT

Das Kraftwerk in Bommern, das insgesamt 750 Wohnungen mit Wärme und 4.000 mit Strom ver-sorgt, wird seit 2014 mit Biogas betrieben. Bio-gas wird aus Biomasse (Pflanzenresten und -ab-fällen) gewonnen. Beim Verbrennungsprozess entsteht nur wenig klimaschädigendes Kohlend-oxid. „75 Prozent der Wärme im BHKW wird mit Biogas produziert. Es wird in Norddeutschland

ins Netz eingespeist“, erklärt Christian Dresel, Energieberater der Stadtwerke Witten. „Die rest-lichen 25 Prozent werden bei Bedarf in einem Spitzenkessel mit normalem Erdgas erzeugt.“ Zu den sogenannten Spitzen kommt es zum Beispiel an sehr kalten Tagen, wenn besonders viel Wär-me benötigt wird.

## VORTEIL FÜR DIE EIGENTÜMER:

Sie müssen keine eigene Heizungsanlage betrei-ben, die Kosten für Wartung und Austausch entfal-len. Denn die Stadtwerke Witten kümmern sich darum, dass Wärme und Strom fließen - zu jeder Jahreszeit.

## Stadtwerke Witten GmbH

Westfalenstraße 18 - 20 | 58455 Witten  
Telefon 91 73 - 0  
[www.stadtwerke-witten.de](http://www.stadtwerke-witten.de)

